



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ**  
**ΔΙΟΙΚΗΣΗ 3ης ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)**  
**Γ.Ν.Θ. «Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ - Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»**  
**ΟΡΓΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»**



Γ.Ν.Θ. "Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ- Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ"

**Ο Άγιος Δημήτριος**

---

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

τηλ: 2313322329, e-mail: prom@oagiosdimitrios.gr

---

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο 5/2026**

**ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ**  
**(CPV: 70130000-1, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ)**

**Το Γενικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης Γ.Ν.Θ. «Γ.ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ – Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»,  
οργανική μονάδα «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»,**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 περί «τρόπου ενέργειας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών» (ΦΕΚ Α' 212), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ, Κεφάλαιο Β' «Εκμισθώσεις ακινήτων», αρ.38-49).
2. Το Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30/Α/10-2-1995) «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τον ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (Α' 185).
4. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.
5. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες και άλλες διατάξεις» (Α'184)
6. Την απόφαση που έλαβε το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου κατά την 3η/12-02-2026 τακτική συνεδρίασή του (θέμα29ο) [ΑΔΑ: 966Μ4690Β1-ΕΥΧ], αναφορικά με την έγκριση νέου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση ισογείου δομημένου χώρου εμβαδού 40 τ.μ., στον αύλειο χώρο του Νοσοκομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 715/1979 και τους ίδιους όρους της από 19.7.2024 υπογεγραμμένης σύμβασης παράτασης.

### **ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ**

Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση ισογείου δομημένου χώρου εμβαδού 40 τ.μ., στον αύλειο χώρο του Νοσοκομείου, επί της οδού Ελένης Ζωγράφου 2, 54634, Θεσσαλονίκη και ποσό εκκίνησης που ανέρχεται σε τέσσερις χιλιάδες οχτακόσια ογδόντα ένα ευρώ και σαράντα ένα λεπτά (4.881,41€) μηνιαίως.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί από την αρμόδια επιτροπή του Νοσοκομείου την **Τρίτη 17 Μαρτίου 2026 και ώρα 11:00** στο Γραφείο Προμηθειών του Νοσοκομείου.

Η κατάθεση των προσφορών θα γίνεται μέχρι τη **Δευτέρα 16 Μαρτίου 2026 και ώρα 14:00** στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Νοσοκομείου (ισόγειο, κτίριο Διοίκησης), μέσα σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο και απαραίτητα θα αναφέρουν την λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα, την επωνυμία του Νοσοκομείου, τον πλήρη τίτλο της πρόσκλησης, τον αριθμό πρωτοκόλλου αυτής, την καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών) καθώς και τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα (οδός, αριθμός, τηλ. και κλπ) σύμφωνα με το άρθρο 92 του ν.4412/08.08.2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/16) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 34 του ν.4782/2021).

## 1. Γενικοί Όροι

---

Αντικείμενο του διαγωνισμού αποτελεί η εκμίσθωση του Κυλικείου, σε ισόγειο δομημένο χώρο εμβαδού 40τ.μ., στον αύλειο χώρο του Νοσοκομείου, επί της οδού Ελένης Ζωγράφου 2, 54634, Θεσσαλονίκη, του Γ.Ν.Θ. «Γ.ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ – Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», οργανική μονάδα «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», προς εξυπηρέτηση σε είδη κυλικείου των ασθενών, των επισκεπτών και των εργαζομένων του Νοσοκομείου.

## 2. Τόπος και χρόνος διεξαγωγής του διαγωνισμού

---

Οι προσφορές θα κατατίθενται ή θα παραλαμβάνονται (αν αποστέλλονται ταχυδρομικά), στην Γραμματεία-Πρωτόκολλο της Οργανικής Μονάδας «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», Ελένης Ζωγράφου 2, ισόγειο, κτίριο Διοίκησης, απαραίτητα μέχρι και την **Δευτέρα 16-03-2026, έως 14:00**, μέσα σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο και απαραίτητα θα αναφέρουν την λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα, την επωνυμία του Νοσοκομείου, τον πλήρη τίτλο της πρόσκλησης, τον αριθμό πρωτοκόλλου αυτής, την καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών) καθώς και τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα (οδός, αριθμός, τηλ. και κλπ) σύμφωνα με το άρθρο 92 του ν.4412/08.08.2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/16) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 34 του ν.4782/2021).

Η αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει την **Τρίτη 17-03-2026, ώρα 11:00'** στην Αίθουσα Διαγωνισμών από την Αρμόδια Επιτροπή.

Κατά την αποσφράγιση δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί τους εφόσον είναι εφοδιασμένοι με σχετική εξουσιοδότηση.

Η υποβολή μόνο μιας προσφοράς δεν αποτελεί κώλυμα για τη συνέχιση της διαδικασίας του Διαγωνισμού και την ανάθεση της σύμβασης.

## 3. Δημοσιότητα

---

Η διακήρυξη έχει αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ, στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην επίσημη ιστοσελίδα του Νοσοκομείου, [www.oagiosdimitrios.gr](http://www.oagiosdimitrios.gr).

Περίληψη της διακήρυξης εστάλη προς ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Εμπορικού - Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης & του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.

Απεστάλη για δημοσίευση στον Ελληνικό Τύπο και συγκεκριμένα στις εφημερίδες:

- ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΤΟΠΙΚΗ
- ΕΠΤΑ ΗΜΕΡΕΣ

Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον Ελληνικό Τύπο βαρύνει τον Μισθωτή.

## 4. Διάρκεια της μίσθωσης

---

Η παρούσα μίσθωση διέπεται αποκλειστικώς από τις διατάξεις του άρθρου 38-49 του Π.Δ. 715/79 «περί τρόπου ενέργειας Ν.Π.Δ.Δ. προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων κλπ» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα αποκλειόμενης ως εκ της φύσεως αυτής, της εφαρμογής των διατάξεων περί εμπορικών μισθώσεων. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για πέντε (5) έτη από την

ημερομηνία υπογραφής και ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ. Είναι δυνατή η παράταση ισχύος της σύμβασης, σύμφωνα πάντα με την ισχύουσα νομοθεσία και σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να υπερβεί τα δώδεκα (12) έτη, με απόφαση του Αρμόδιου για την διοίκηση του φορέα οργάνου, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 38 του Π.Δ. 715/1979.

Αν στο μεταξύ ο εκμισθωτής θελήσει να ιδιοχρησιμοποιήσει το μίσθιο λόγω ανωτέρας βίας, η μίσθωση θα λύεται χωρίς ευθύνη του προς τον μισθωτή για αποζημίωση κλπ (Π.Δ. 715/79 άρθρο 46). Απαγορεύεται η εκχώρηση σε άλλο πρόσωπο των εκ της συμβάσεως απορρεουσών υποχρεώσεων του μισθωτή καθώς και η εκχώρηση ή ενεχυρίαση των απαιτήσεων του σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Για κάθε παράβαση οποιουδήποτε ουσιαστικού όρου της συμφωνητικό από τον μισθωτή ο εκμισθωτής αποκτά δικαίωμα καταγγελίας και λύσεως της μισθώσεως και μπορεί να αξιώσει την έξωση ή την αποβολή του μισθωτή και την απόδοση της χρήσεως του μισθίου καθώς και οποιοδήποτε τρίτου που έλκει από τον μισθωτή δικαιώματα ή που το κατέχει εξ ονόματος του και την απόδοση στον ίδιο της χρήσεως του μισθίου σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις της Πολιτικής Δικονομίας. Το Νοσοκομείο δικαιούται να κρατήσει την παραπάνω εγγύηση και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε ζημίας του Νοσοκομείου, η οποία θα προέκυπτε από την παράβαση των όρων της συμφωνητικό.

## **5. Ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα**

Ως ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα για το ως άνω ακίνητο προτείνεται το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ένα ευρώ και σαράντα ενός λεπτών (4.881,41€) για το πρώτο έτος.

Η αναπροσαρμογή κάθε έτους, του προσφερόμενου μηνιαίου μισθώματος, θα πραγματοποιείται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, στο 75% της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ), όπως αυτός υπολογίζεται από την ΕΛΣΤΑΤ και διατίθεται στην ιστοσελίδα της, [www.statistics.gr](http://www.statistics.gr). (Π.Δ. 34/1995). Δεν χωρεί επί το έλασσον αναπροσαρμογή του μισθώματος, σε περίπτωση αρνητικής μεταβολής του Δ.Τ.Κ.. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται προκαταβολικά την πρώτη (1<sup>η</sup>) ημερολογιακή ημέρα κάθε μήνα με κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό του Νοσοκομείου, με ταυτόχρονη ενημέρωση μέσω e-mail στο ταμείο του νοσοκομείου [tam@oagiosdimitrios.gr](mailto:tam@oagiosdimitrios.gr) και θα αποδεικνύεται η καταβολή του με έγγραφη απόδειξη του εισπράξαντος ή με την αντίστοιχη απόδειξη κατάθεσης της τράπεζας, απαγορευόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Το προσωπικό του Νοσοκομείου έχει απόλυτη προτεραιότητα στην εξυπηρέτηση, καθώς επίσης και ποσοστό έκπτωσης, το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 30%.

Προσφορές σε κατώτερο ποσό από το καθοριζόμενο μίσθωμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες και δεν θα λαμβάνονται υπόψη. Η προσφερόμενη τιμή δίνεται σε ευρώ για κάθε μισθωτικό μήνα. Προσφορά που δίνει τιμή σε συνάλλαγμα ή με ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη

## **6. Δικαίωμα συμμετοχής – δικαιολογητικά συμμετοχής – οικονομική προσφορά**

### **6.1. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:**

(α) Έλληνες πολίτες ή Αλλοδαποί - Φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ένωση αυτών των προσώπων συμπεριλαμβανομένων των προσωρινών συμπράξεων επιχειρήσεων.

(β) Ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων των προσωρινών συμπράξεων, που υποβάλλουν κοινή προσφορά. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

(γ) Κοινοπραξίες.

(δ) Συνεταιρισμοί.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείεται από τον διαγωνισμό (γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 394/2000, ολομέλεια).

Από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό εξαιρείται κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει οφειλές από οποιαδήποτε σχέση ή αιτία, απέναντι στο Γενικό Νοσοκομείο. Απαράβατη και επί ποινή αποκλεισμού προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό των οφειλετών του Νοσοκομείου, αποτελεί η ολοσχερής εξόφληση των οφειλών, το αργότερο μέχρι και την προηγούμενη ημέρα από την οριζόμενη καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

## **6.2. Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να προσκομίσουν:**

➤ **Υπεύθυνη δήλωση** της παράγρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία οι συμμετέχοντες θα δηλώνουν ότι:

«Συμμετέχω στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό στις 17-03-2026 με αριθμό Διακήρυξης 5/2026, για την μίσθωση του Κυλικείου του Γ.Ν.Θ. «Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ – Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», οργανική μονάδα «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» και δηλώνω ότι:

1. Διάβασα και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της υπ' αριθμ. 5/2026 Διακήρυξης, καθώς και των διατάξεων του Π.Δ. 715/1979
2. Επισκέφθηκα τον προς μίσθωση χώρο, έλαβα γνώση των πραγματικών δεδομένων και το βρήκα κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται.
3. Η προσφορά μου ισχύει για εκατόν είκοσι (120) ημέρες.
4. Τα στοιχεία που αναφέρω στην προσφορά μου είναι αληθή και ακριβή.
5. Παιραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή, ακύρωση ή ματαίωση του διαγωνισμού.
6. διαθέτω το απαιτούμενο προσωπικό και εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης
7. δεν έχω κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών ή εκμισθώσεων του δημοσίου και δεν έχω τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών ή εκμισθώσεων του δημοσίου τομέα

Επισυνάπτεται υπόδειγμα Υπεύθυνη Δήλωσης στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι** της παρούσας.

- **Εγγυητική συμμετοχής:** Κάθε προσφορά πρέπει να συνοδεύεται από Γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης ελληνικής Τράπεζας ή Τράπεζας που έχει υποκατάστημα στην Ελλάδα, ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό, διάρκειας τεσσάρων (4) μηνών και ποσού ίσου με το διπλάσιο του προτεινόμενο ελάχιστου μηνιαίου ορίου μισθώματος και συγκεκριμένα ίσο με το ποσό των εννέα χιλιάδων επτακοσίων εξήντα δύο ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (**9.762,82€**). Η εγγυητική συμμετοχής θα επιστραφεί εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών μετά την έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου, της κατακύρωσης της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός από αυτήν του τελευταίου πλειοδότη, η οποία θα παραμείνει σαν εγγύηση μέχρι την υπογραφή του Συμφωνητικού Μίσθωσης. Η εγγυητική καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή, εάν ο πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει το μισθωτήριο συμβόλαιο, εντός του χρόνου ισχύος της προσφοράς του και εντός 15 ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού.
- **Οικονομική προσφορά** που θα γράφει επάνω τα στοιχεία εκείνου που προσφέρει, υπογεγραμμένη και σφραγισμένη. Το ποσόν θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς σε Ευρώ και σε περίπτωση ασυμφωνίας θα ισχύει η ολόγραφη προσφορά. Προσφορές, χωρίς τα ανωτέρω αναγραφόμενα δικαιολογητικά απορρίπτονται ως απαράδεκτες από την επιτροπή. Επίσης απορρίπτονται όσες υποβλήθηκαν εκπρόθεσμα ή είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή υπό αίρεσιν. Οι προσφορές που θα υποβληθούν να είναι ισχύος εκατόν είκοσι (120) ημερών από την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, διαφορετικά δεν θα λαμβάνονται υπόψιν. Ο συμμετέχων υποχρεούται να αναφέρει στην οικονομική προσφορά του το ποσοστό έκπτωσης για το προσωπικό του Νοσοκομείου το οποίο, δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 30%.
- **Απόσπασμα ποινικού μητρώου**, έκδοσης τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- **Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας** έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, δικαστική ή διοικητική αρχή από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανση ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.
- **Πιστοποιητικό** εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ (ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ)
- **Πιστοποιητικό** εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων (ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ).
- Πλήρη στοιχεία για την παρουσίαση της φυσιογνωμίας (PROFILE) του συμμετέχοντος στο διαγωνισμό, με τις διαχρονικές του δραστηριότητες και γενικά ότι θεωρείται χρήσιμο για τη διαμόρφωση σαφούς αντίληψης περί της επιχειρηματικής του δραστηριότητας.
- Σύντομη μεν αλλά σαφή περιγραφή για τον τρόπο με τον οποίο προτίθεται να αντιμετωπίσει το συγκεκριμένο έργο, τον εξοπλισμό που προτίθεται να χρησιμοποιήσει, την τήρηση κανόνων υγιεινής κλπ.
- **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί από το

Δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.

- **Εκτύπωση της καρτέλας Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης** από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο [taxisnet.gr](http://taxisnet.gr), από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

## 7. Υποχρεώσεις μισθωτού

α) Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί τους χώρους και τις εγκαταστάσεις του μισθίου αποκλειστικά και μόνο ως κατάστημα διάθεσης ή πώλησης διαφόρων ειδών. Απαγορεύεται απολύτως οποιαδήποτε άλλη χρήση του. Ειδικότερα στους παραπάνω χώρους απαγορεύεται: Η εγκατάσταση και η λειτουργία παντός τυχερού ή μηχανικού παιχνιδιού ή παροχή παιγνιοχάρτων ή λαχείων ή ΠΡΟ-ΠΟ κ.λ.π. ή η παρασκευή μαγειρεμένων φαγητών. Πάντως, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ο εκμισθωτής δεν υποχρεούται σε καμία ανακαίνιση, βελτίωση προσθήκη, επισκευή κλπ. Αν ο μισθωτής πραγματοποιήσει κάτι από αυτά δεν θα δικαιούται αποζημίωση και ότι κάνει θα παραμένει επ' ωφελεία του μισθίου.

Να διαθέτει προς πώληση στο κυλικείο αφεψήματα, αναψυκτικά, γλυκίσματα, προϊόντα γάλακτος, σάντουιτς, τoστ και λουπά είδη κυλικείου, επιστολόχαρτα όλα αρίστης ποιότητας. Το τιμολόγιο των ειδών αυτών θα είναι επίσης εγκεκριμένο από το Δ.Σ. του Νοσοκομείου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναρτήσει σε εμφανές σημείο τιμοκατάλογο όλων ανεξαιρέτως των προσφερομένων ειδών και τιμών αυτών. Οποιαδήποτε τροποποίηση του παραπάνω τιμοκαταλόγου, είτε προς τα προσφερόμενα είδη, είτε ως προς τις τιμές, θα πρέπει να γίνεται μετά από έγκριση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου του Νοσοκομείου. Η αρμόδια Επιτροπή κυλικείου θα ελέγχει την τήρηση των τιμών.

β) Να φροντίζει για την άριστη κατάσταση του μισθίου. Να διατηρεί με δική του δαπάνη απόλυτα καθαρούς και ευπρεπείς όλους τους χώρους του κυλικείου εντός και πέριξ αυτού και να φροντίζει για τη συλλογή και την απόρριψη των σκουπιδιών. Πάντως καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ο εκμισθωτής δεν υποχρεούται σε καμία ανακαίνιση, βελτίωση, προσθήκη, επισκευή, κ.λ.π. Αν ο μισθωτής πραγματοποιήσει κάτι από αυτά δεν θα δικαιούται αποζημίωση και ότι κάνει θα παραμένει επί ωφελεία του μισθίου

γ) Εάν ο μισθωτής προσλάβει προσωπικό θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος, όσον αφορά όλες τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την εργασιακή αυτή σχέση.

δ) Ο μισθωτής είναι υπεύθυνος για κάθε βλάβη ή φθορά του μισθίου - καταστήματος και του εξοπλισμού του πέρα από την συνηθισμένη χρήση του, έστω και αν προξενηθεί χωρίς την υπαιτιότητα του μισθωτή, ο οποίος οφείλει να παραδώσει κατά τη λήξη ή την οποιαδήποτε λύση της μισθώσεως στο Νοσοκομείο, τους χώρους και τις εγκαταστάσεις του καταστήματος σε καλή κατάσταση όπως θα τους παραλάβει.

ε) Ο εκμισθωτής δεν θα φέρει καμία ευθύνη για κάθε ζημία ή φθορά που θα προκληθεί στο μισθωτή από οποιαδήποτε αιτία ή από ανώτερη βία, σεισμό, πυρκαγιά, κλοπή, διείσδυση υγρών κακή λειτουργία σωληνώσεων εν γένει.

στ) Το μίσθιο κατάστημα διαθέτει πλήρη ηλεκτρική εγκατάσταση τυχόν όμως κακή λειτουργία τους ή για τυχόν βλάβη τους καμία ευθύνη δεν φέρει ο εκμισθωτής, όπως επίσης και για τυχόν διακοπή παροχής νερού και ηλεκτρικού ρεύματος στο μίσθιο. Η κατανάλωση του νερού και του ηλεκτρικού ρεύματος στο μίσθιο. Η κατανάλωση του νερού και του ηλεκτρικού ρεύματος βαρύνουν αποκλειστικά τον μισθωτή. Η δαπάνη θα καθορίζεται σύμφωνα με τις ενδείξεις των ενδιαμέσων μετρητών νερού και ρεύματος που θα τοποθετηθούν από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.

ζ) Ο μισθωτής οφείλει να διαθέτει το απαιτούμενο προσωπικό ώστε να καλύπτει παραγγελίες από τους εργαζόμενους στον χώρο εργασίας τους.

## **8. Κατακύρωση του διαγωνισμού**

Ανάδοχος θα αναδειχθεί εκείνος που θα προσφέρει το **μεγαλύτερο μηνιαίο μίσθωμα**, σύμφωνα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού για ολόκληρο το χρόνο της μισθώσεως.

Την κατακύρωση του διαγωνισμού αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου, το οποίο όμως δεν δεσμεύεται μόνο από τις τιμές των προσφορών αλλά δύναται ύστερα από ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του να προτιμήσει άλλον από τους διαγωνιζόμενους σε περίπτωση που θα κρίνει αυτό σκόπιμο για το συμφέρον του Νοσοκομείου και την καλή λειτουργία της συμβάσεως, εκτιμώντας το σύνολο των στοιχείων της προσφοράς. Επίσης δύναται το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου να κρίνει το αποτέλεσμα ασύμφορο και να επαναλάβει το διαγωνισμό με ίδιους ή νέους όρους χωρίς από όλες αυτές τις ενέργειες να προκύπτει δικαίωμα ή κάποια αξίωση των διαγωνιζομένων κατά του Νοσοκομείου.

Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος το Δ.Σ. δύναται να τον επαναλάβει.

## **9. Κατακύρωση σύμβασης - Έκπτωση**

α) Η απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης περί κατακυρώσεως του αποτελέσματος του διαγωνισμού, ανακοινώνεται στον πλειοδότη με e-mail. Με την κοινοποίηση αυτή προσκαλείται να υπογράψει εντός δεκαπέντε (15) ημερών τη σχετική σύμβαση αφού καταθέσει την αναφερόμενη στο άρθρο 1 παράγραφο εγγυητική επιστολή για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης που θα καλύπτει ποσό μισθωμάτων 2 μηνών.

Εάν περάσει άπρακτος η παραπάνω προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών το Δ.Σ. τον κηρύσσει έκπτωτο και καλεί τον επόμενο πλειοδότη. Σε περίπτωση αρνήσεως του τελευταίου το Δ.Σ. αποφασίζει την επανάληψη του διαγωνισμού εις βάρος του. Συγχρόνως εκπίπτει η εγγύηση συμμετοχής του πλειοδότη στον διαγωνισμό υπέρ του Νοσοκομείου, το οποίο διατηρεί κάθε επιφύλαξη για οποιαδήποτε ζημία που προέρχεται από την παραπάνω υπαναχώρηση του πλειοδότη αναδόχου. Η διαφορά τιμής που τυχόν θα προκύψει σε κάθε μία από τις ανωτέρω περιπτώσεις ως τυχόν και άλλες δαπάνες του Νοσοκομείου θα βαρύνουν τον έκπτωτο ανάδοχο.

Η απόφαση με την οποία κηρύσσεται έκπτωτος ο ανάδοχος, κοινοποιείται σε αυτόν με απόδειξη παραλαβής. Στις ανωτέρω περιπτώσεις εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 4<sup>α</sup> του Π.Δ. 715/79 τμήμα ΙΙΙ Μισθώσεως- εκμισθώσεις ακινήτων.

## **10. Ισχύς έναρξης της Σύμβασης- Εγκατάσταση μισθωτή – Καταβολή Μισθώματος – Τρόπος πληρωμής**

Ο μισθωτής υποχρεούται εντός 15 ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης να εγκατασταθεί στο μίσθιο κατάστημα, η οποία εγκατάστασή του βεβαιώνεται από 3μελή επιτροπή που ορίζεται από το Δ.Σ. του Νοσοκομείου και η καταβολή μισθώματος θα ισχύει από την ημερομηνία που ορίζεται στο πρακτικό εγκατάστασης του μισθωτού, της ως άνω Επιτροπής.

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται προκαταβολικά την πρώτη (1<sup>η</sup>) ημερολογιακή ημέρα κάθε μήνα με κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό του Νοσοκομείου, με ταυτόχρονη ενημέρωση μέσω e-mail στο ταμείο του νοσοκομείου [tam@oagiosdimitrios.gr](mailto:tam@oagiosdimitrios.gr) και θα αποδεικνύεται η καταβολή του με έγγραφη απόδειξη του εισπράξαντος ή με την αντίστοιχη απόδειξη κατάθεσης της τράπεζας, απαγορευόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Τυχόν καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος πέραν των 5 ημερών αποτελεί λόγω αποβολής εφ' όσον απαιτηθεί από το Νοσοκομείο μετά από απόφαση του Δ.Σ.

## **11. Ειδικοί όροι**

α) Πέραν του μισθώματος ο μισθωτής βαρύνεται με τα δημοτικά και κοινοτικά τέλη, τέλη αποχετεύσεως, χαρτοσήμου που θα αναλογεί στο μίσθωμα και δη εις ολόκληρον που υφίστανται η που θα ορισθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Με την προσφορά πρέπει να συμφωνεί ότι αποδέχεται και τις επιβαρύνσεις αυτές.

β) Απαγορεύεται απολύτως η ολική ή μερική υπομίσθωση και η οποιαδήποτε παραχώρηση της χρήσης σε τρίτους ως και η αλλαγή της χρήσης του μισθίου. Επίσης η σύσταση της εταιρείας ή η πρόσληψη συνεταιίρου.

γ) Ο μισθωτής δεν δικαιούται μείωση του μισθώματος από την κατακύρωση της μισθώσεως και εφεξής.

δ) Το Νοσοκομείο δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση που βρίσκεται το μίσθιο και της οποίας οφείλει να λάβει γνώση προ της κατάθεσης της προσφοράς και δεν υποχρεούται εκ του λόγου τούτου, σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μίσθωσης. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση υποχρεούμενος στις αναγκαίες επισκευές δεν δύναται όμως να επιφέρει αλλοιώσεις στο μίσθιο χωρίς την άδεια του Νοσοκομείου ούτε να ενεργήσει επί τούτου μεταρρυθμίσεις ή να χρησιμοποιήσει τούτο για σκοπό διάφορο του συμφωνηθέντος, υποχρεούμενος όπως άμεσα ειδοποιεί εγγράφως τον εκμισθωτή για κάθε παράνομη ενέργεια τρίτου επί του ακινήτου, τηρουμένων των διατάξεων του Π.Δ. 715/79 του άρθρου 48.

ε) Ο εκμισθωτής μέσω των εντεταλμένων οργάνων του, μπορεί να διενεργεί έλεγχο σχετικά την επακριβή εκτέλεση όλων των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με τη σύμβαση αυτής ο μισθωτής.

στ) Η τυχόν μη έγκαιρη από μέρους του Νοσοκομείου άσκηση των δικαιωμάτων του που απορρέουν από τη σύμβαση αυτή δεν πρέπει να θεωρηθεί ή ερμηνευθεί ως σιωπηρή παραίτηση ή συναίνεση του, αλλά δικαιούται να ασκήσει οποτεδήποτε τα δικαιώματά του.

ζ) Ο μισθωτής παραιτείται από σήμερα από τις ισχύουσες διατάξεις τις σχετικές με την προστασία της επαγγελματικής στέγης καθώς και από κάθε μελλοντική διάταξη νόμου που θα παρατείνει αναγκαστικά τη μίσθωση πέρα από τη συμβατική διάρκεια της που καθορίζεται σήμερα, οι οποίες κατά κοινή δήλωση και παραδοχή δεν εφαρμόζονται επί της παρούσης μίσθωσης. Εν πάση περιπτώσει δηλώνει ανεπιφύλακτα ότι παραιτείται από κάθε ένδικο μέσο καθώς και από το δικαίωμα αναστολής της τυχόν εκδοθείσας απόφασης.

η) Για κάθε παράβαση οποιουδήποτε όρου του παρόντος από τον μισθωτή (όλοι οι όροι κηρύσσονται βασικοί και ουσιώδεις μέχρι της λήξεως της μισθώσεως) ο εκμισθωτής αποκτά δικαίωμα καταγγελίας και λύσεως της μισθώσεως και μπορεί να αξιώσει την έξωση ή την αποβολή του μισθωτή και την απόδοση της χρήσεως του μισθίου καθώς και οποιουδήποτε τρίτου που έλκει από τον μισθωτή δικαιώματα ή που το κατέχει εξ ονόματος του και την απόδοση στον ίδιο της χρήσεως του μισθίου σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις της Πολιτικής Δικονομίας. Το Νοσοκομείο δικαιούται να κρατήσει την παραπάνω εγγύηση και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε ζημίας του Νοσοκομείου, η οποία θα προέκυπτε από την παράβαση των όρων της σύμβασης.

θ) Την τήρηση των όρων της μίσθωσης και της διακήρυξης θα παρακολουθεί τριμελής επιτροπή που θα διορίσει το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου. Οι όροι της διακήρυξης θα βρίσκονται στο Γραφείο Προμηθειών όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες καθώς και στην επίσημη ιστοσελίδα του Νοσοκομείου [www.oagiosdimitrios.gr](http://www.oagiosdimitrios.gr).

ι) Σε περίπτωση παράβασης από το μισθωτή οποιουδήποτε όρου της παρούσας πέραν των συνεπειών του άρθρου 7 παρ. ο εκμισθωτής έχει το δικαίωμα με απόφαση του, επιβάλλει ποινική ρήτρα ποσού 1.000,00 ΕΥΡΩ. στον μισθωτή και να ζητήσει από την Τράπεζα την κατάπτωση μέρους ή του όλου της εγγύησης. Όταν ο μισθωτής δεν συμμορφώνεται προς τις γραπτές εντολές του εκμισθωτή, μπορεί να καταγγελθεί η μίσθωση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου χωρίς καμία αποζημίωση του μισθωτή.

κ) Οποιοδήποτε θέμα δεν προβλέπεται ή δεν ρυθμίζεται επαρκώς στην παρούσα διακήρυξη συγγραφή υποχρεώσεων, ρυθμίζεται από τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 715/79.

λ) Όλοι οι όροι της διακήρυξης θα ισχύουν και για τη σχετική σύμβαση μισθώσεως έστω και αν δεν περιληφθούν ρητά σε αυτή. Σε περίπτωση πάντως συγκρούσεως των όρων της παρούσης και της σύμβασης θα ισχύει η ευνοϊκότερη για το Νοσοκομείο ρύθμιση.

μ) Τυχόν απαγόρευση λειτουργίας του καταστήματος για οποιονδήποτε λόγο και κατόπιν ενεργείας οποιουδήποτε ή απόφασης Δημοσίας Αρχής δεν δημιουργεί υποχρέωση αποζημίωσης σε βάρος του Νοσοκομείου και η σύμβαση μισθώσεως θα λύεται αζημίως για το Νοσοκομείο.

**Ο Διοικητής του Γ.Ν.Θ. «Γ.ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ-Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»  
Οργανική Μονάδα «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»**

**Δόντσος Χρήστος, MD**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι****ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ	Γ.Ν.Θ. «Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ – Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» Οργανική μονάδα «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Fax:				e-mail:			

«Συμμετέχω στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό στις 17-03-2026 με αριθμό Διακήρυξης 5/2026, για την μίσθωση του Κυλικείου του Γ.Ν.Θ. «Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ – Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» Οργανική μονάδα «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» και δηλώνω:

α. Διάβασα και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της υπ' αριθμ.5/2026 Διακήρυξης.

β. Επισκέφθηκα τον προς μίσθωση χώρο, έλαβα γνώση των πραγματικών δεδομένων και το βρήκα κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται.

γ. Δηλώνω ότι η προσφορά μου ισχύει για εκατόν είκοσι (120) ημέρες.

δ. Δηλώνω ότι τα στοιχεία που αναφέρω στην προσφορά μου είναι αληθή και ακριβή.

ε. Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή, ακύρωση ή ματαίωση του διαγωνισμού.»

στ. διαθέτω το απαιτούμενο προσωπικό και εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης

ζ. δεν έχω κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών ή εκμισθώσεων του δημοσίου και δεν έχω τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών ή εκμισθώσεων του δημοσίου τομέα

Ημερομηνία: .....

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ****ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ  
ΤΟΥ Γ.Ν.Θ. «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»

για την εκμίσθωση ισόγειου χώρου εμβαδού 40 τ.μ., στον αύλειο χώρο του Νοσοκομείου, που θα λειτουργήσει ως κυλικείο σύμφωνα με την Διακήρυξη Νο 5/2026.

ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	# ..... # €
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ ΕΑΝ ΥΠΑΡΧΕΙ	
ΕΠΩΝΥΜΟ	
ΟΝΟΜΑ	
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	
ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ	
Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ, ΤΚ, ΠΕΡΙΟΧΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ (ΚΙΝΗΤΟ)	
e-mail:	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

Επισυνάπτεται οικονομικός φάκελος με τα απαραίτητα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή, όπως αυτά περιγράφονται στην Διακήρυξη 5/2026.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ****ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

Το ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ «Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ-Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» ενημερώνει υπό την ιδιότητά του ως υπεύθυνο επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

**I.** Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος.

**II.** Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.

**III.** Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

**(α)** Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη Επιτροπών Αξιολόγησης, Χειριστές του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστιθέμενες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

**(β)** Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

**(γ)** Έτεροι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος προδικαστικής και δικαστικής προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

**IV.** Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

**V.** Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής.

**VI.** Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απορρήτου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.